

Số: 29/TB-BQLDA245

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc góp vốn **Đợt 5** (300.000 đồng/m²)

(Đối với trường hợp quý Thầy, Cô và Người góp vốn 01 nền)

Căn cứ Hợp đồng hợp tác góp vốn đã được quý Thầy, Cô và Người góp vốn ký với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh (Ban QLDA 245) về việc góp vốn thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh (Dự án) tại Phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Phường Phú Hữu, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ biên bản thống nhất về việc nộp tiền góp vốn Đợt 5 của 03 Ban: Ban QLDA 245, Ban Giám sát và Ban Đại diện NGV ngày 29/9/2022, ngày 13/10/2022;

Căn cứ tình hình triển khai thực hiện Dự án và nhu cầu kinh phí thanh toán cho **Gói thầu 01: “Thi công xây lắp hệ thống giao thông thoát nước mưa, thoát nước thải, cây xanh vỉa hè (Trừ đường H và F)”** và **Gói thầu 02A: “Thi công xây lắp phần xây dựng đường dây trung hạ thế và trạm biến áp – mương cáp trung thế; mương cáp hạ thế, bể tử; phòng trạm; phần ống ngầm hệ thống chiếu sáng; phần ống ngầm hệ thống thông tin liên lạc; hệ thống cấp nước”**, thuộc Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh – Giai đoạn 3. Địa điểm thi công: tại Phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh do Tổng công ty Xây dựng Nông nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần (VINACCO) thi công.

- Giá trị gói thầu 01: 156.847.865.000 đồng.

Hiện tại Gói thầu 01 thi công đạt 75% khối lượng theo hợp đồng. Đã hoàn thành thi công hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải. Đang thi công thảm bê tông nhựa nóng lớp 1 (BTNN C19) các tuyến đường 15, 23, 16, 17, 18, 19, 20, 8, 9, 10, 12, 13, 14, P, 22, S, G, I, M, N. Đang thi công lát gạch vỉa hè các tuyến đường 16, 17, 18, 19, 20, 21, Q, K2 và các tuyến đường còn lại. Dự kiến Gói thầu sẽ hoàn thành vào 15/12/2022.

- Giá trị gói thầu 02A là: 58.738.270.000 đồng.

Hiện tại Gói thầu 02A đã hoàn tất thi công các ống ngầm của hệ thống cấp điện, hệ thống chiếu sáng, hệ thống thông tin liên lạc, và hệ thống cấp nước trên tất cả các tuyến đường trong Dự án.

Gói thầu 02A đã cơ bản hoàn thành, đang triển khai công tác nghiệm thu.

Trong thời gian qua đã có rất nhiều biến động, thay đổi về giá cả vật tư do covid, tình hình chiến tranh, nhưng Ban QLDA 245, Ban Giám Sát và Ban Đại diện NGV đã nỗ lực thương thảo với đơn vị thi công giữ nguyên giá thành không tăng giá để giữ vững niềm tin của quý Thầy, Cô và NGV.

Do các gói thầu đã vào giai đoạn cuối cần chuẩn bị nguồn tài chính để thanh toán cho nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, Ban QLDA 245, Ban Giám sát và Ban Đại diện NGV thông báo về việc nộp tiền **Đợt 5 (300.000 đồng/m²)** đến quý Thầy, Cô và NGV đã ký Hợp đồng hợp tác góp vốn.

- **Thời hạn đóng nộp:** Từ ngày **21/10/2022** đến hết ngày **20/11/2022**.

- **Mức đóng nộp:** **300.000 đồng/m²** x Diện tích lô nền đã ghi trong Hợp đồng hợp tác góp vốn

- **Hình thức đóng nộp:** Chuyển khoản vào Tài khoản giao dịch của Ban QLDA 245 như sau:

+ Tên Tài Khoản: **BQLDA ĐTXD Khu nhà ở cán bộ, giảng viên ĐHQG-HCM**

+ Số tài khoản: **1940 209 005 269**

+ Tại Ngân hàng: **Agribank – Chi nhánh Thành Phố Thủ Đức II**

(Tên cũ là Agribank – Chi nhánh Hiệp Phước)

Ghi chú: Chứng từ góp vốn qua ngân hàng cần thể hiện các thông tin: Số hợp đồng (cũ hoặc mới), tên chủ hợp đồng, ký hiệu mã nền, diện tích lô nền, mức nộp, đợt nộp.

Mọi thắc mắc (nếu có) quý Thầy, Cô và NGV liên hệ Văn phòng Ban QLDA 245 tại địa chỉ: Phòng 206A Khu Công nghệ phần mềm Đại học Quốc gia TP.HCM, Khu phố 6, Phường Linh Trung, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM, số điện thoại **028.3724.4414** hoặc **0933.880.662** (Tường Duy) để được giải đáp.

Rất mong nhận được sự hợp tác của quý Thầy, Cô và NGV để dự án hoàn thành và bàn giao nền đất sớm nhất.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Quý Thầy, Cô và NGV;
- Ban Chỉ đạo Dự án (để b/c);
- Ban GS, Ban Đại diện NGV;
- Website BQLDA245;
- Website Công đoàn ĐHQG-HCM;
- Lưu: VP.



Lê Văn Nam