

Số: 08/TB-BQLDA245

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO LẦN 2

Về việc góp vốn **Đợt 4** (300.000đ/m²)

(Đối với trường hợp quý Thầy, Cô và Người góp vốn 01 nền)

Căn cứ Hợp đồng hợp tác góp vốn đã được quý Thầy, Cô và Người góp vốn ký với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh (Ban QLDA 245) về việc góp vốn thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh (Dự án) tại Phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Phường Phú Hữu, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Biên bản cuộc họp của 03 Ban: Ban QLDA 245, Ban Đại diện NGV, Ban Giám sát vào ngày 09/12/2021;

Căn cứ Thông báo số 29/TB-BQLDA245 ngày 20/12/2021 của Ban QLDA 245;

Căn cứ tình hình triển khai thực hiện Dự án và nhu cầu kinh phí thanh toán cho **Gói thầu 01: “Thi công xây lắp hệ thống giao thông thoát nước mưa, thoát nước thải, cây xanh vỉa hè (Trừ đường H và F)”** và **Gói thầu 02A: “Thi công xây lắp phần xây dựng đường dây trung hạ thế và trạm biến áp – mương cáp trung thế; mương cáp hạ thế, bể tủ; phòng trạm; phần ống ngầm hệ thống chiếu sáng; phần ống ngầm hệ thống thông tin liên lạc; hệ thống cấp nước”**, thuộc Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh – Giai đoạn 3. Địa điểm thi công: Tại Phường Phú Hữu, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh do Tổng công ty Xây dựng Nông nghiệp Việt Nam – Công ty cổ phần (VINACCO) thi công.

- Gói thầu số 01: Thi công xây lắp hệ thống giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải, cây xanh vỉa hè (Trừ đường H và F). Giá trị gói thầu 01: 156.847.865.000đ.

Gói thầu 01 đã thi công đạt 72% khối lượng theo hợp đồng. Đã hoàn thành thi công hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải. Đang thi công thảm bê tông nhựa nóng lớp 1 (BTNN C19) các tuyến đường 15, 23, 16, 17, 19, 8, 9, 10, 12, 14, P, 22.

- Gói thầu số 02A: Thi công xây lắp hệ thống cấp nước; mương cáp trung thế; mương cáp hạ thế, bể tủ; phòng trạm; mương cáp hệ thống chiếu sáng; mương cáp hệ thống thông tin liên lạc, hệ thống cấp nước. Giá trị gói thầu 02A là: 58.738.270.000đ.

Gói thầu 02A đã thi công đạt 15% khối lượng theo hợp đồng. Đang thi công các ống ngầm của hệ thống cấp điện, hệ thống chiếu sáng, hệ thống thông tin liên lạc, và hệ thống cấp nước các tuyến đường 16,17,19,20, K2, 21, S.

Để chuẩn bị nguồn vốn kịp thời thanh toán cho Đơn vị thi công VINACCO trong các đợt nghiệm thu tiếp theo, Ban QLDA 245, Ban Giám sát và Ban Đại diện NGV trân trọng thông báo nộp tiền lần thứ 02 của **Đợt 4 (300.000đ/m²)** đến quý Thầy, Cô và NGV đã ký Hợp đồng hợp tác góp vốn nhưng chưa nộp theo Thông báo lần 01 số 29/TB-BQLDA245 ngày 20/12/2021.

- **Thời hạn đóng nộp:** Gia hạn đến hết ngày **20/5/2022**.
- **Mức đóng nộp:** 300.000đ/m² x Diện tích lô nền đã ghi trong Hợp đồng hợp tác góp vốn
- **Hình thức đóng nộp:** Chuyển khoản vào Tài khoản giao dịch của Ban QLDA 245 như sau:
 - + Tên Tài Khoản: **BQLDA ĐTXD Khu nhà ở cán bộ, giảng viên ĐHQG-HCM**
 - + Số tài khoản: **1940 209 005 269**
 - + Tại Ngân hàng: **Agribank – Chi nhánh: Thành Phố Thủ Đức II**

(Tên cũ là Agribank – Chi nhánh Hiệp Phước)

Ghi chú: Chứng từ góp vốn qua ngân hàng cần thể hiện các thông tin: Số hợp đồng (cũ hoặc mới), tên chủ hợp đồng, ký hiệu mã nền, diện tích lô nền, mức nộp, đợt nộp. Quá thời hạn nêu trên, quý Thầy, cô và NGV chưa đóng nộp thì lãi chậm nộp sẽ được tính từ ngày 21/5/2022. Mức lãi suất chậm nộp được tính theo điều quy định trong Hợp đồng hợp tác góp vốn.

Mọi thắc mắc (nếu có) quý Thầy, Cô và NGV liên hệ văn phòng Ban QLDA 245 tại địa chỉ: Phòng 206A Khu Công nghệ phần mềm Đại học Quốc gia TP.HCM, Khu phố 6, Phường Linh Trung, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM, số điện thoại **028.3724.4414** hoặc **0933.880.662** (Tường Duy) để được giải đáp.

Rất mong nhận được sự hợp tác của quý Thầy, Cô và NGV để Dự án triển khai hiệu quả và sớm hoàn thành.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Quý Thầy, Cô và NGV;
- Ban Chỉ đạo Dự án (đề b/c);
- Ban GS, Ban Đại diện NGV;
- Website BQLDA245;
- Website Công đoàn ĐHQG-HCM;
- Lưu: VP.

TRƯỞNG BAN



Lê Văn Nam